

GES.A.P. S.p.A.

Società Gestione Aeroporto Falcone Borsellino, Palermo

DISCIPLINARE DI GARA

Lavori di impermeabilizzazione delle coperture dei locali ex partenze e rent a car dell'Aeroporto "Falcone e Borsellino" Punta Raisi, Cinisi – Palermo –

Codice CIG: 4282433780

Sopralluogo

Per la formulazione dell'offerta e per l'ammissione alla gara è obbligatorio, a pena di esclusione, il sopralluogo in tutte le aree in cui dovranno eseguirsi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere preventivamente prenotato a mezzo fax all'ufficio del RUP (Responsabile del procedimento) e la relativa richiesta dovrà essere presentata alla stazione appaltante, a mezzo fax al n.ro **091-7020786**, **entro e non oltre il settimo giorno antecedente la data fissata per la celebrazione della gara.**

Ciascuna impresa potrà indicare nella richiesta un massimo di due nominativi (con relativi data e luogo di nascita, residenza e professione) di soggetti all'uopo delegati dal legale rappresentante dell'impresa, allegando, per ciascun soggetto indicato, fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità e codice fiscale; dovrà, inoltre, essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione con relativi numeri di fax e telefono. La qualità di delegato va comprovata, al momento del sopralluogo, con esibizione di documento di identità del delegato e consegna di delega del legale rappresentante.

Non è ammesso il sopralluogo in rappresentanza di più imprese.

In caso di partecipazione alla gara nell'ambito di raggruppamento di imprese, il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa designata quale mandataria.

Al rappresentante di ogni impresa che avrà effettuato il sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione; copia di tale attestazione sarà inoltrata, da parte dell'ufficio del RUP, al Presidente della Commissione di gara. **Per tutte le informazioni riguardanti il sopralluogo e le modalità di effettuazione si prega contattare i seguenti recapiti telefonici (091- 7020794– fax 091-7020780).**

I . MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, dovranno pervenire, con qualsiasi mezzo, anche mediante recapito a mano, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **09.07.2012** all'Ufficio Protocollo Generale della GES.A.P. S.p.A. presso la sede della società.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere idoneamente sigillati (intendendosi con detta ultima espressione la necessità che sia apposto un timbro o firma sui lembi di chiusura del plico tale da confermare l'integrità della chiusura originaria ed escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto) e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso (in caso di imprese riunite dovranno essere indicate tutte le imprese riunite evidenziando l'impresa capogruppo mandataria) e ai relativi recapiti di posta elettronica e/o telefax, la dicitura di cui al punto III, del bando di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere, al loro interno due buste opache, a loro volta sigillate con le modalità sopra indicate recanti l'instestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente, "A – Documentazione" e "B – Offerta economica".

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo Generale della GES.A.P. S.p.A. Si precisa che l'Ufficio medesimo osserva il seguente orario: dal lunedì al giovedì dalle 08:00 alle 16:00, il venerdì dalle 08:00 alle 14:00, sabato e domenica chiuso.

II . CONTENUTO DELLE BUSTE "A" e "B" :

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara, secondo l'allegato *fac simile* sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata alla domanda, a pena esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale.

2) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed il possesso della certificazione di sistema di qualità o la presenza di elementi significativi, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni.

3) Certificato camerale del/i concorrente/i in corso di validità e munito di dicitura antimafia o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, ovvero dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alle suddette attestazioni, o -per i concorrenti non residenti in Italia - documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

4) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. (ovvero dichiara che, essendo azienda o società sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, affidata ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, non potrà essere esclusa per mancanza di alcuno dei requisiti di cui all'art- 38; conseguentemente, si renderanno solo le dichiarazioni relative ai requisiti effettivamente posseduti) ed in particolare l'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori, indicati come segue:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o

emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad alcuna organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

e) che non ha ommesso di denunciare all'autorità giudiziaria il fatto di esser stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale (concussione, estorsione) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (cioè aggravati dalla finalità di favorire associazioni di natura criminale e di stampo mafioso), **ovvero** che ha ommesso la denuncia ma in presenza di una delle esimenti previste dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689 (stato di necessità o di legittima difesa ovvero all'adempimento di un dovere)".

Le dichiarazioni di cui alle superiori lettere b), c), d) ed e) devono essere rese dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

f) dichiarazioni di cui alle lettere c) e d) relative ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, o, in caso di sentenza passata in giudicato nei confronti di tali soggetti, dimostrazione dell'adozione da parte dell'impresa di atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

g) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

h) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

i) che, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

l) che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

m) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

n) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

o) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

p) con riferimento espresso all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, comma 2: - dichiara, la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)

ovvero

(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) allega certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 da cui risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale

rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente, ovvero dichiarazione sostitutiva della predetta certificazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445;

q) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

r) dichiarazione in cui il concorrente indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

s) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

5) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, altresì:

a) la mancata estensione nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

b) la mancata emissione nei propri confronti di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

Le dichiarazioni di cui alle lettere a) e b) devono essere rese dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

c) l'insussistenza nei propri confronti dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e ss. mm.;

d) l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

e) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura.

Tale dichiarazione deve essere corredata da documenti idonei a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

f) che non vi è la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato per conto del quale il consorzio ha indicato di concorrere, ai sensi dell'articolo 36 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

g) di non essere impresa ausiliaria per altra impresa concorrente ai sensi dell'art.49 comma 5 d.lgs 163/06 e s.m.i.;

h) i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

i) che, nel caso di aggiudicazione:

- si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
 - si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
 - si obbliga espressamente ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse”.
 - non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola e associata- ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- i) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
 - j) che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
 - k) di essere a conoscenza e di accettare che la stazione appaltante si è riservata la facoltà di interrompere e/o revocare e/o annullare la gara in qualsivoglia momento, e comunque, di non procedere all'aggiudicazione definitiva, e di rinunciare, in tale eventualità, a qualsivoglia ristoro e indennizzo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c. e comunque ad avanzare qualsivoglia pretesa, diritto, ragione ed azione nei confronti della stazione appaltante per tale ragione;
 - l) di essere a conoscenza e di accettare che la stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o stipulare il contratto qualora nelle more dell'espletamento della presente procedura non venga accordato o venga revocato il finanziamento delle opere;
 - m) di accettare, sottoscrivendone copia, pagina per pagina ed allegandola alla documentazione amministrativa di cui al presente appalto, il **Codice Etico** ed il **Protocollo di legalità** adottato dalla stazione appaltante, i cui testi sono disponibili sul sito internet : www.aeroporto.palermo.it .
 - n) di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, sarà obbligato, ai sensi **dell'art. 2, comma 1, della L.R. 20 novembre 2008, n. 15**, ad aprire un numero di conto corrente unico sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e che si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, che saranno effettuate esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Dichiara, altresì, di essere consapevole che il mancato rispetto di tale obbligo comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento;
 - o) di essere consapevole ed accettare che, ai sensi **dell'art. 2, comma 2, della L. R. 20 novembre 2008, n. 15**, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
 - p) Di essere consapevole ed accettare che, in caso di aggiudicazione, sarà obbligato, ai sensi della **Legge 13 agosto 2010 n.136** ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
 - q) Di essere consapevole e di accettare che, in caso di aggiudicazione, l'impresa aggiudicataria ai sensi della **L. 13.08.2010 n .136** dovrà inserire apposita clausola nei

- contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- r) Di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle perone delegate ad operare su di essi.
- s) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del Decreto Legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- t) di aver preso espressa visione di tutta la documentazione di gara e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel documento contenente la disciplina di gara, nello Schema di contratto, nei Piani di sicurezza nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli Elaborati grafici, e in ogni altro documento di gara;
- u) di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, di tutti gli oneri derivanti da interferenze – causate, tra l'altro, dalla necessità di procedere ai lavori in presenza di velivoli e veicoli in considerazione della perdurante operatività dell'aeroporto – e di ogni eventuale onere diretto ed indiretto compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- v) di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- w) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- x) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- y) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- z) le parti di opere che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, in conformità a quanto disposto dall'art. 118, comma 2, numero 1), del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto. In caso di ATI o di consorzi, di cui all'art. 34, comma 1 lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., non ancora costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi;
- aa) di conoscere ed accettare che l'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle condizioni di cui all' art. 118 del D.lgs 163/06 e s.m.i. e che la stazione appaltante si riserva comunque di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei subcontratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98;
- bb) in caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c): per quali consorziati il consorzio concorre. Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., come specificate al punto 4), nonché le dichiarazioni di cui alle lettere a) e

b) del punto 5), dovranno essere rese anche dal singolo consorziato per il quale il consorzio concorre;

cc) in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti: a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

dd) in caso di concorrenti che partecipano alla gara in forma plurisoggettiva: indicazione della percentuale di partecipazione al raggruppamento;

6) in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti: mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

7) Quietanza del versamento in contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato presso Banca Nuova, Filiale di Palermo, rilasciata in favore di GESAP S.p.A. coordinate IBAN: IT79L0513204601810570092849 ovvero fideiussione bancaria, ovvero polizza assicurativa originale relativa alla cauzione provvisoria di cui all' art. 75 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., pari al **2%** (€ 9.431,24) dell'importo complessivo dell'appalto e valida per almeno 180 giorni successivi alla data ultima fissata per la ricezione delle offerte. Detta fideiussione o polizza rilasciata in favore di Gesap s.p.a. deve essere prestata esclusivamente da banche, o istituti di credito, da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione, o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Essa copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita nei termini e con le modalità di cui al comma 9 dell'art. 75 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

8) Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione autorizzata, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in favore della stazione appaltante.

Tutte le garanzie dovranno essere incondizionate e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 C.C., e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le cauzioni, garanzie fideiussorie o polizze assicurative dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. n. 123 del 12/03/2004.

Nel caso di raggruppamenti di imprese le cauzioni saranno costituite da un unico atto nel quale saranno indicate tutte le imprese raggruppate.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., le imprese alle quali sia stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 450000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono del beneficio della riduzione del 50% della cauzione e della garanzia fideiussoria, di cui ai precedenti punti 7) e 8), previste rispettivamente dagli artt. 75 e 113 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. In caso di raggruppamenti temporanei, di consorzi ordinari di concorrenti o di G.E.I.E. detta certificazione del sistema di qualità dovrà essere posseduta singolarmente da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. **Per fruire di tale beneficio il concorrente dovrà documentare in sede di offerta il possesso del requisito nei modi prescritti dalle norme vigenti.**

9) In caso di avvalimento – oltre a quanto già indicato nei precedenti punti del presente disciplinare la documentazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

In particolare, il concorrente allega, oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria (o dichiarazione sostitutiva ai sensi e nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000):

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, nonché di quelli indicati alle lettere a) e b) del punto 5);
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34.
- e) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera e), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Riguardo l'avvalimento, la stazione appaltante precisa che:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;
- il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria;
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- conformemente a quanto previsto dall'art. 49, comma 10, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., come modificato dal D.Lgs. n. 6/2007, il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati;
- in relazione a ciascuna gara, la stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

10) ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del contribuente a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori e forniture da effettuarsi in base alle deliberazioni del 15 febbraio 2010 (art.2) e secondo le seguenti istruzioni operative indicate sul sito dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>:

- versamento on line collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

- per i soli **operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente bancario n. 4806788 aperto presso il Monte dei Paschi di Siena, IBAN IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 (BIC: PASCITMMROM), intestato all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante; il **CIG** che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

11) In caso di ATI o consorzi non ancora costituiti, l’impegno dei medesimi soggetti, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti”.

12) Ove le dichiarazioni vengano rese da procuratori dei legali rappresentanti, relativa procura, sottoscritta ai sensi dell’art. 1393 c.c..

Ai sensi del DPR 445/00, ciascuna delle autodichiarazioni a corredo dell’offerta dovrà essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

Per i concorrenti non residenti in Italia, in luogo delle dichiarazioni sostitutive di cui al DPR 445/00 potrà prodursi documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all’impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l’onere di informare le imprese designate mandanti.

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, secondo l’allegato *fac simile* contenente l’indicazione del ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi (sia in cifre che in lettere), ai sensi dell’art. 82, comma 2 lett.b del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

In caso di ATI o di consorzi, non ancora costituiti, i documenti costituenti l’offerta economica devono essere sottoscritti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi. Nel caso in cui i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui al punti “*I. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA*” e “*II. CONTENUTO DELLE BUSTE “A” E “B”*”, a pena di esclusione, devono osservare, nella forma e nel contenuto, quanto previsto ai predetti punti del presente disciplinare.

Determina l’esclusione dalla gara il fatto che l’offerta economica non sia contenuta nell’apposita busta interna debitamente chiusa e sigillata, secondo le modalità sopra specificate. In tale busta interna sigillata, dovrà essere inclusa solo l’offerta economica con l’esclusione di ogni altro atto o documento richiesto che, ove erroneamente compreso nella predetta busta interna, sarà considerato come non presentato, con conseguente esclusione dalla gara.

III. PROCEDURA DI GARA

Il giorno **10 luglio 2012**, alle ore **10.00**, in seduta pubblica presso la sede di cui al punto I. del bando di gara, in una sala aperta al pubblico della Direzione AA GG e Legale, la Commissione di gara procederà alla numerazione dei plichi nell'ordine in cui sono pervenuti, alla loro apertura e alla verifica della regolarità delle buste in essi contenute. La commissione di gara procederà quindi all'apertura delle buste contrassegnate come busta "A – Documentazione" e, successivamente, provvederà a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara. Con particolare riferimento alla contribuzione in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, la stazione appaltante, ai fini dell'ammissione alla gara, dovrà procedere al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del **CIG** riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso;
- b) verificare che i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), ed i consorziati per conto dei quali i consorzi hanno indicato di concorrere – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara;
- c) verificare la sussistenza dell'attestazione di avvenuto sopralluogo, trasmessa dall'ufficio del Responsabile del Procedimento.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare, a propria discrezione, verifiche di cui alla legislazione antimafia nei confronti dei concorrenti, anche prima dell'apertura delle offerte.

La commissione di gara procede poi, in seduta pubblica:

- a) all'apertura delle buste "**B - Offerta Economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara;
- b) all'apertura delle buste sigillate incluse nella busta "A", se presentate, contenenti i documenti idonei a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Qualora tali documenti non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità di alcune offerte ad un unico centro decisionale, ed in ogni caso quando la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, la situazione di imputabilità di più offerte ad un medesimo centro decisionale in relazione ad imprese che non abbiano prodotto documentazione giustificativa, la Commissione procederà all'esclusione di detti concorrenti;
- c) alla formazione della graduatoria in ordine decrescente, individuando la prima migliore offerta, corrispondente al massimo ribasso percentuale offerto ed alla valutazione della congruità dell'offerta individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

Verifica di congruità dell'offerta

Ai sensi dell'art. 87 comma 1 del D.Lgs 163/06 come modificato dalla L.102/2009, quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo ai sensi dell'articolo 88. All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

Ai sensi dell'art. 88 comma 7 del D.lgs. 163/2006 come modificato dalla Legge n. 102/2009, la stazione appaltante può procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto nei commi da 1 a 5.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che in base ad elementi forniti risulta nel complesso inaffidabile e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt.11 e 12 del D.Lgs 163/06 e s.m.i all'aggiudicazione.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i , la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio. Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, potrà dare corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissioni, garantendo l'integrità e l'inalterabilità.

Tutte le comunicazioni relative alla gara saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica o di telefax indicati dai concorrenti nell'involucro dell'offerta. I concorrenti si impegnano a dare riscontro alla comunicazione entro il primo giorno lavorativo successivo.

IV. AGGIUDICAZIONE

L'eventuale aggiudicazione operata dalla Commissione di gara avrà natura provvisoria; l'aggiudicazione diventa definitiva per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'approvazione degli atti della gara da parte del competente organo dell'Amministrazione (Consiglio di Amministrazione). Alla stipula del contratto potrà addivenirsi solo a seguito della presentazione da parte dell'impresa aggiudicataria della documentazione richiesta dalla stazione appaltante e fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia, al cui positivo esito la stipulazione resta subordinata.

GES.A.P. SPA potrà comunque procedere alla consegna dei lavori anche in modo parziale e/o anche immediatamente dopo il citato provvedimento di approvazione degli atti della gara, sotto riserva di legge e nelle more della formale stipula del contratto d'appalto.

IV.1. Documentazione per l'impresa aggiudicataria

L'impresa aggiudicataria dovrà presentare, entro e non oltre 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, i seguenti documenti:

- a) idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal Bando e dal disciplinare e per i quali l'impresa ha prodotto autodichiarazioni;
- b) certificati in bollo del Casellario Giudiziale, in corso di validità, afferente al titolare dell'impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici;
- c) certificato in bollo della Cancelleria del tribunale competente in corso di validità, dal quale risulti che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato od amministrazione controllata. Dal certificato deve anche risultare se procedure di fallimento, amministrazione controllata o concordato si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data stabilita per la gara. Il certificato deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri

tipi di Società;

d) documentazione per la richiesta della certificazione prefettizia antimafia secondo quanto previsto dalla legge n. 55 del 19/3/90 e successive modificazioni ed integrazioni;

e) (se trattasi di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, ivi comprese le concessionarie e le subappaltatrici) dichiarazione di cui al D.P.C.M. n° 187 dell'11/5/91;

f) i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. adeguati alle indicazioni circa l'interferenza con le attività presenti in aeroporto, secondo quanto indicato dalla normativa vigente in materia di sicurezza;

g) relazione indicante le attrezzature, i mezzi operativi, le maestranze ed i quadri tecnici che intende utilizzare nell'esecuzione delle opere per l'esecuzione dei lavori;

Nel caso di consorzi singoli e/o associati, inoltre, la certificazione di cui alla lettera b) dovrà essere prodotta anche per le persone aventi la rappresentanza legale del consorzio.

h) cauzione definitiva -nella misura e con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e le polizze di cui all'art.15.29 del CSA.

i) nel caso di A.T.I. e/o consorzio non ancora costituito al momento della partecipazione alla gara, il mandato o l'atto costitutivo del consorzio. Nel caso di A.T.I. o consorzio, i certificati e le documentazioni di cui alle lettere a), b), c), d), e), e f) dovranno essere prodotti da ciascuna impresa associata o consorziata.

l) Nel caso di consorzi singoli e/o associati o di GEIE, inoltre, la certificazione di cui alla lettera d) dovrà essere prodotta anche per le persone aventi la rappresentanza legale del consorzio o del GEIE.

m) Certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INPS, INAIL e Cassa Edile (se soggetto), nonché informazioni sul numero dei lavoratori da occupare e le loro qualifiche.

Ove l'aggiudicatario non abbia ottemperato agli adempimenti sopra indicati nei tempi e secondo le modalità sopra precisate, ovvero non si sia presentato alla stipulazione del contratto il giorno all'uopo stabilito, GES.A.P. S.p.A. avrà facoltà di considerarlo decaduto. L'aggiudicatario dovrà inoltre essere considerato decaduto se alle verifiche d'ufficio non risulti comprovato quanto dichiarato in sede di gara. In tutte le ipotesi sopraindicate si procederà ad incamerare la cauzione provvisoria, ferma la facoltà di GES.A.P. S.p.A di affidare i lavori al concorrente che segue nella graduatoria, salvo il risarcimento a GES.A.P. S.p.A stessa dell'eventuale maggiore danno e il rimborso delle spese derivanti dall'inadempimento, riservandosi altresì la stazione appaltante la facoltà di agire verso l'aggiudicatario inadempiente ai sensi di legge. L'appaltatore dovrà assicurare per tutta la durata dell'appalto il possesso dei requisiti necessari per la corretta e regolare esecuzione dei lavori e il rispetto delle prescrizioni normative in materia.

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere in tutto o in parte il contratto, pena la risoluzione dello stesso, con introito della cauzione e con facoltà di GES.A.P. S.p.A di procedere all'esecuzione in danno salvo il diritto al risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

Fatto salvo quanto previsto all'art. 117, comma 1, del D.lgs. 163/06 e s.m.i., è vietata la cessione di credito o procura senza l'espressa autorizzazione e conseguente riconoscimento da parte di questa stazione appaltante; l'eventuale atto di cessione andrà stipulato in forma pubblica o privata autenticata.

V. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003.

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che:

a. i dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura di gara;

b. il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende

- partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta dalla GES.A.P. S.p.A. in base alla normativa vigente;
- c. la conseguenza di un eventuale rifiuto consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
 - d. i dati suddetti non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti pubbliche autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge;
 - e. relativamente a tali dati, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 della D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196;
 - f. titolare del trattamento è la GES.A.P. S.p.A.

L'Amministratore Delegato
(Dott. Dario Colombo)