

**GES.A.P. S.p.A.**  
**SOCIETA' DI GESTIONE DELL'AEROPORTO INTERNAZIONALE DI PALERMO**

**CAPITOLATO SPECIALE , SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE.**

**1. OGGETTO DEL SERVIZIO.**

Il servizio è relativo alla manutenzione dell'impianto di depurazione aeroportuale e dell'impianto di sollevamento delle acque depurate al depuratore comunale di Cinisi, relativamente agli apparati meccanici, elettromeccanici, di servizio e delle aree di pertinenza.

**2. IMPORTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO.**

L'importo a base d'asta per la fornitura del servizio, oggetto del presente capitolato, è previsto nella somma di euro 21.000,00 (ventunomila), comprensivo di € 2.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**3. MODALITA' DI ESECUZIONE E DURATA DEL CONTRATTO.**

La ditta si obbliga ad effettuare direttamente il servizio in oggetto nel rispetto delle indicazioni impartite dal Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della Ges.a.p..

La durata del contratto è stabilita in complessivi 24 mesi.

**4. OFFERTA.**

L'offerta deve avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione e avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile.

**5. OBBLIGATORIETA' DELL'OFFERTA.**

Mentre per la presentazione dell'offerta la ditta è immediatamente obbligata nei confronti della GES.A.P. ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini della stessa, della lettera d'invito e del presente capitolato, per la GES.A.P. il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo l'approvazione della deliberazione di aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto. La GES.A.P. si riserva, comunque, la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione.

**6. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.**

La ditta che risulterà aggiudicataria si impegna a stipulare il contratto entro cinque giorni dalla lettera con cui verrà comunicata l'aggiudicazione e prende atto che, nel caso in cui non si stipuli decade automaticamente e il rapporto obbligatorio verrà scisso per semplice comunicazione scritta della GES.A.P., che le porrà a carico le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare con la stipulazione con altro contraente, tenendola comunque indenne dalle eventuali prestazioni effettuate nel frattempo.

**7. LUOGO DELLA STIPULAZIONE.**

La stipulazione del contratto avverrà nella sede della GES.A.P. S.p.A., presso l'Aeroporto "Falcone e Borsellino" di Palermo.

**8. CAUZIONE DEFINITIVA.**

L'impresa è tenuta a prestare cauzione definitiva pari al 5% del valore del contratto al netto del ribasso per la validità di anni 2 (due), costituita in denaro contante versato sul c/c n. 410345839 Banco di Sicilia Agenzia n. 3 di Palermo ABI 1020 CAB 4603 oppure autorizzata

ai sensi della legge 10/06/1982, n. 348. Il deposito cauzionale sarà svincolato e restituito al contraente dopo che sia stato accertato il regolare soddisfacimento di tutti gli obblighi contrattuali.

## **9. ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO.**

Il servizio sarà svolto in due interventi settimanali di quattro ore ciascuno da due unità lavorative secondo le disposizioni impartite dal personale del Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della Ges.a.p..

I giorni della settimana e gli orari in cui verranno effettuati gli interventi verranno comunicati nel corso della settimana precedente dal personale del Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi della Ges.a.p..

Il servizio è comprensivo di:

- lavori di rimozione dei fanghi di supero essiccati in filtro-pressa;
- ricarica e relativa manutenzione dello stesso impianto;
- trasferimento dei fanghi rimossi in appositi contenitori ubicati in prossimità dell'impianto;
- estrazione e ricollocazione di pompe sommerse di sollevamento;
- rimozione di corpi estranei dai circuiti idraulici e dalle pompe;
- manutenzione e pulizia delle aree interne ed esterne dell'impianto di depurazione e della centrale tecnologica;
- pulizia di vasche e pozzi.
- piccoli interventi manutentivi su parti elettriche ed elettromeccaniche

## **10. ONERI E OBBLIGHI DEL FORNITORE.**

Sono compresi e compensati gli oneri relativi all'utilizzo dei D.P.I. mentre attrezzature e mezzi di lavoro saranno messi a disposizione dalla GES.A.P..

## **11. CONTESTAZIONE.**

Nel caso che imperfezioni e/o difformità nell'espletamento del servizio risultino all'evidenza o emergano da verifiche di esercizio, la ditta ha l'obbligo di ripetere l'intervento entro otto ore dalla lettera di notifica dell'inconveniente rilevato e di invito a intervenire.

I lavori dovranno essere effettuati fuori dalle ore previste per gli interventi settimanali e senza nulla avere a pretendere in termini di compenso aggiuntivo.

## **12. GARANZIA.**

Per casi di ritardo ad intervenire o di mancato intervento, la GES.A.P. ha la facoltà di provvedere tramite altre imprese, addebitando il relativo importo alla ditta inadempiente.

La GES.A.P. ha la facoltà di interrompere i pagamenti non ancora effettuati in conto contratto a garanzia degli obblighi della ditta.

## **13. PENALITA'.**

In caso di ritardi nell'osservanza dei termini o di inadempienze in ordine agli interventi di manutenzione, l'aggiudicataria sarà soggetta alla penale, per ogni giorno di ritardo, dell'uno per mille calcolata sul valore della fornitura ed al risarcimento del danno per il mancato funzionamento dell'impianto.

Detto ritardo, tuttavia, non potrà superare il termine di n. 10 gg. naturali e consecutivi, dopodiché rimarrà facoltà della scrivente di adottare le determinazioni che riterrà più opportune.

## **14. PAGAMENTO.**

I pagamenti verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data della fattura, emessa mensilmente alla fine di ciascun mese in cui è stato effettuato il servizio.

#### **15. FISSAZIONE DEI PREZZI.**

Il prezzo contrattuale è fisso e invariabile per qualsiasi ragione, anche se imprevista, e si intende accettato dalla ditta in base ai calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio.

#### **16. RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO.**

Quando nel corso del contratto la GES.A.P. si accerta che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, la GES.A.P. può fissare un congruo termine entro il quale la ditta si deve conformare a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine stabilito, il contratto è risolto di diritto. La risoluzione opera in ogni caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti dalla ditta. La risoluzione comporta il risarcimento del danno da parte della ditta.

#### **17. RESPONSABILITA'.**

La ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati alla GES.A.P. in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

#### **18. CESSIONE DEL CONTRATTO.**

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità.

#### **19. RICHIAMO A NORME DI LEGGE.**

Per quanto non espressamente contemplato nel presente Capitolato verranno richiamate le disposizioni legislative in materia.

#### **20. INSORGENZA CONTROVERSIE.**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione del contratto, sarà competente il Foro di Palermo.

Cinisi, 17/06/2010.

Il Resp. Servizio Manutenzione Impianti e Sistemi  
*(Ing. Giuseppe Liistro)*