

GES.A.P. SpA
Società di gestione dell'aeroporto di Palermo p.a.
Aerostazione "Falcone e Borsellino" - 90045 Punta Raisi - Cinisi (Pa)

BANDO DI GARA

APPALTO : Servizio di manutenzione "triennale" degli impianti di movimentazione verticale ed obliqua (scale mobili e ascensori) e delle porte scorrevoli dell'aeroporto "Falcone Borsellino" di Palermo Punta Raisi -. **Numero Gara 5698431 Codice CIG: 5868660B6D**

1. STAZIONE APPALTANTE: GESAP SpA - Aerostazione "Falcone e Borsellino" - 90045 Punta Raisi - Cinisi; numero telefonico: 091 7020508; fax 091 7020794; indirizzo internet: www.gesap.it
e-mail: garecontratti@gesap.it. gesap@pec.it.

2. INFORMAZIONI UTILI PER OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, nonché il Capitolato Speciale d'appalto sono visionabili presso il Servizio Gare e Contratti nei giorni lavorativi e nelle ore comprese fra le 9,00 e le 12,30; il bando e il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto, sono altresì disponibili/scaricabili sul sito www.gesap.it.

3. Descrizione del servizio: il servizio ha per oggetto tutte le prestazioni connesse al servizio di manutenzione "degli impianti di movimentazione verticale ed obliqua (scale mobili e ascensori) e delle porte scorrevoli automatiche di qualsiasi tipo installati presso l'aeroporto secondo quanto descritto nel Capitolato speciale d'appalto.

4. Importo a base d'asta: l'importo dell'appalto, per l'intera durata - tre anni (3) - è pari ad € 210.537,60 a base d'asta, oltre € 4.210,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5. Adempimenti a carico dell'aggiudicatario: il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. 15/08 "Conto Unico per gli appalti" e cioè di indicare un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario bonifico postale o assegno circolare non trasferibile e di accettare, in caso di mancato rispetto di tale obbligo, senza nulla a pretendere, la risoluzione per inadempimento contrattuale; inoltre il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2 comma 2 della L.R. 15/08 "Conto Unico per gli appalti" e cioè di accettare la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Per quanto non esplicitato sul presente bando ,si rinvia a quanto previsto dal disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto nonché dalle condizioni generali di contratto.

Sono a carico dell'appaltatore gli oneri per il rilascio dei permessi di accesso in ambito aeroportuale in base ai costi comunicati da Gesap, tempo per tempo

Res. Atti Generali e Legale
Avv. Vincenzo Petrucci
GES.A.P. S.p.A.

Ai sensi dell'art.34, c.35, della L.17/12/12 n. 221 (*conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n.179*) le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 gg. dall'aggiudicazione.

6. Durata dell'affidamento: il servizio ha durata di anni 3 (tre) decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna (art. 4 CSA) , la frequenza degli interventi deve essere assicurata secondo quanto dettagliato agli artt. 5/19 del CSA .

L'appaltatore ha l'obbligo di proseguire l'attività sino al subentro del nuovo aggiudicatario.

7. Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 81 comma 1 D.Lgs 163/06 e s.m.i.. l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta che presenta il maggior ribasso unico percentuale da applicare sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

La stazione appaltante si riserva di valutare la congruità delle offerte procedendo ai sensi degli artt.. 86,87,88 del D.lgs 163/06 e s.m.i.

8. Luogo di esecuzione del servizio: Aeroporto Falcone e Borsellino di Palermo.

9. Requisiti di partecipazione :

E' consentita la partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (già costituiti o costituenti) con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero, per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei paesi ove hanno sede.

Ai fini dell'avvalimento si fa riferimento all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. anche per gli aspetti concernenti la documentazione da produrre in sede di gara a pena di esclusione (art. 49, comma 2, del d.lgs. 163 e s.m.i.).

Oltre ai requisiti di legge di cui al D.lgs 163/06 e s.m.i. e l'iscrizione presso la CCIAA per le attività rientranti nel settore oggetto dell'appalto, le ditte concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale ai sensi degli artt. 41-42 del D.lgs 163/06 e s.m.i.:

9.1. Capacità economico finanziaria

- 1) dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs 01.09.93 n.385;
- 3) dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 concernente l'importo del fatturato globale d'impresa complessivamente realizzato negli ultimi tre esercizi non inferiore ad € 750.000,00
- 2) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa per gli ultimi tre esercizi con nota integrativa e modello unico contenente quadri iva con ricevuta di presentazione Agenzia Delle Entrate ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni di cui al DPR 28.12.2000 n. 445 ;
- 3) dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni di cui al DPR 28.12.2000 n. 445, concernente il fatturato relativo ai servizi nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi ; in particolare il

concorrente dovrà dimostrare di avere avuto un fatturato per :

- a) attività di manutenzione di impianti elevatori (ascensori e/o montacarichi) per un importo non inferiore a 200.000,00 per ciascun esercizio;
- b) attività di manutenzione di scale mobili e porte scorrevoli per un importo non inferiore ad € 100.000,00 per ciascun esercizio.

9.2 Capacità tecnica e professionale

- a) dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000 concernente l'elenco dei principali servizi realizzati negli ultimi tre esercizi con indicazione degli importi ,delle date e dei destinatari ,pubblici e privati, distinguendo l' attività di manutenzione di impianti elevatori (ascensori- montacarichi), da quella di manutenzione di scale mobili e di porte scorrevoli;
- b) dichiarazione indicante il materiale, l'attrezzatura e l'equipaggiamento tecnico di cui l'appaltatore disporrà per eseguire l'appalto;
- c) indicazione del numero medio annuo di dipendenti e il numero dei dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;
- d) indicazione delle misure di gestione ambientale che l'operatore potrà applicare durante la realizzazione dell'appalto.

10. Modalità di finanziamento dell'appalto

Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante fondi aziendali.

I pagamenti, con espressa esclusione di anticipazioni, saranno effettuati con le modalità di cui all'art. 21 del CSA.

11. Documenti da presentare: Il plico dovrà obbligatoriamente contenere 2 buste recanti rispettivamente la seguente dicitura: Busta A "Documentazione Amministrativa", Busta B "Offerta economica", come dettagliato nel disciplinare di gara.

12. Termine e luogo di presentazione delle offerte: entro le ore 9:00 del giorno fissato per la celebrazione della gara.

Indirizzo: GES.A.P. SpA – Aeroporto 'Falcone e Borsellino' – 90045 Punta Raisi, Cinisi (Pa);

13. Seduta di gara pubblica: 1° seduta: ore 10,00 del **10 SETTEMBRE 2014** presso gli uffici della Direzione AA GG e Legale in Punta Raisi.

Per ciascuna impresa concorrente, è ammesso a partecipare un solo soggetto, munito di apposita delega conferita dal legale rappresentante.

14. Cauzione: € 5.174,97 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto come precisato nel disciplinare di gara.

15. Disposizioni finali: La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando, nel disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché di tutte le norme regolamentari e di legge applicabili.

16. Tutela dei dati personali: (D.lgs. 196/03)

I dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e sottoposti a trattamento esclusivamente per le finalità gestionali ed amministrative inerenti la procedura di gara, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici.

17. Responsabile del procedimento:

Il Post Holder dell'Area Manutenzione Infrastrutture e Sistemi, Ing. Giuseppe Liistro (giuseppe.liistro@gesap.it), tel. 091-7020770.

18. Ricorsi:

Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Palermo – Via Butera, n. 6 – Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

19. Pubblicazione del Bando

Il presente bando di gara viene inviato in forma di avviso per la pubblicazione sulla GURI, in forma integrale all'Albo Pretorio dei comuni di Palermo e di Cinisi, nonché all'Albo della locale struttura Enac ed all'albo aziendale.

La stazione appaltante inserirà il presente bando anche sul sito www.gesap.it, nel medesimo sito verranno pubblicate le **risposte** ai quesiti formulati dai concorrenti oltre che l'**esito** della gara.

N.B. Per eventuali informazioni relativi alla presente procedura di gara i concorrenti potranno rivolgersi alla Dr.ssa Donatella Orlando (Resp.le Servizio gare e contratti) 091-7020508/fax 091-7020794 (garecontratti@gesap.it donatella.orlando@gesap.it).

L'Amministratore Delegato

Dr. Dario Colombo

